

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Viljandi Haigla

**registrikood:** 90004585

**tänava/talu nimi,** Pärna tee 3

**maja ja korteri number:**

**küla:** Jämejala küla

**vald:** Viljandi vald

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 71024

**telefon:** +372 4352022

**faks:** +372 4352026

**e-posti aadress:** vmh@vmh.ee

**veebilehe aadress:** www.vmh.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>10</b>
<b>Bilanss</b>	<b>10</b>
<b>Tulemiaruanne</b>	<b>11</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>12</b>
<b>Netovara muutuste aruanne</b>	<b>13</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>18</b>
<b>Lisa 5 Varud</b>	<b>19</b>
<b>Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>19</b>
<b>Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>20</b>
<b>Lisa 8 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>21</b>
<b>Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad</b>	<b>22</b>
<b>Lisa 10 Kasutusrent</b>	<b>22</b>
<b>Lisa 11 Laenukohustised</b>	<b>23</b>
<b>Lisa 12 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>24</b>
<b>Lisa 13 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	<b>24</b>
<b>Lisa 14 Tulu ettevõtlusest</b>	<b>26</b>
<b>Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>26</b>
<b>Lisa 16 Tööjõukulud</b>	<b>27</b>
<b>Lisa 17 Muud kulud</b>	<b>27</b>
<b>Lisa 18 Seotud osapooled</b>	<b>27</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>28</b>
<b>Vandeauditiitori aruanne</b>	<b>29</b>

# TEGEVUSARUANNE

## **Sihtasutuse funktsioonid ja eesmärgid**

Sihtasutus Viljandi Haigla asutati Vabariigi Valitsuse otsusega 20.12.2001. a kõrgetasemelise tervishoiuteenuse ja sellega kooskõlas olevate muude teenuste osutamiseks ning osalemiseks meditsiinilistes rakendusprogrammides. Asutamisosusega anti loodavale sihtasutusele üle sotsiaalministeeriumi hallatavale tervishoiuasutusele Jämejala Psühhiaatriaiglale ja Viljandi maavalitsuse hallatavale tervishoiuasutusele Viljandi Maakonnaigla kuuluv vara, õigused ja kohustised.

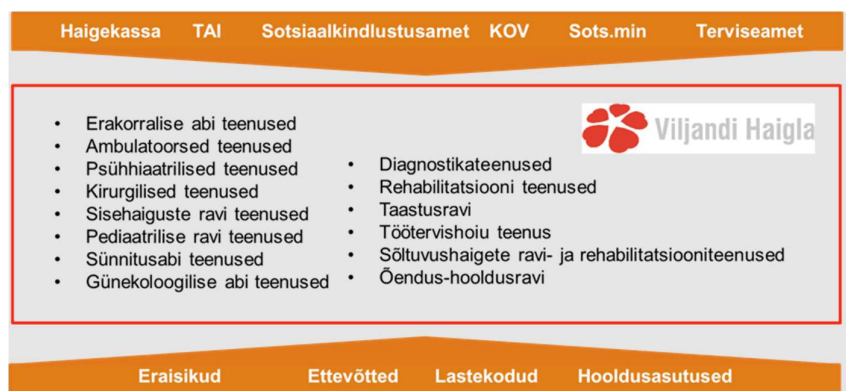
SA Viljandi Haigla on oma põhifunktsioonidelt üldhaigla, mille peamiseks teeninduspiirkonnaks eriarstiabi osutamisel on Viljandi maakond. Põhitegevusena osutab Viljandi haigla ööpäevaringset ambulatoorset ja statsionaarset eriarsti-, õendus- ja ämmaemandusabi. Haigla eripäraks on õigus osutada psühhiaatrilisi tervishoiuteenuseid piirkondlikule haiglale omases mahus, struktuuris ja kvaliteedis ning lisaks vaimse tervise valdkonna unikaalseid teenuseid nagu sundravi ja narkorehabilitatsioon. Samuti osutab Viljandi Haigla erihoolekandeteenuseid, nagu: ebastabiilse remissiooniga erihoolekanne ja kohtumäärusega erihoolekanne.

2018. aastal võrgustas Viljandi haigla Sillamäe Narkorehabilitatsioonikeskuse sihtasutuse, avas teenuse osutamise kohad Jõhvis ja Narvas.

Viljandi haigla on praktikabaasiks Tartu ülikooli arstiteaduskonna ja tervishoiukõrgkoolide üliõpilastele, samuti arst-residentidele. Kõrvuti ravitegevusega on haiglatöösse integreeritud sotsiaal- ja erihooluste osutamine ning mitmekesine rehabilitatsioonialane tegevus.

Haigla eesmärk on tagada põhiteenuste osas patsientide ootusi arvestav kvaliteetne ning kättesaadav arsti- ja õendusabi nii, et SA Viljandi Haigla oleks teeninduspiirkonna elanikele esmaseks valikuks oma terviseprobleemide lahendamisel. Piirkondlike teenuste osas tahame olla parim valik oma partneritele. Mõlema teema puhul on oluline pikaajalise arengu tagamine.

SA Viljandi Haigla patsientide, klientide, koostööpartnerite ja põhiteenuste jaotus on toodud alljärgnevalt:



Viljandi haigla pöörab suurt rõhku terviseedendusele ja haiguste ennetamisele, suunates suuremat tähelepanu patsientide ja nende lähedaste nõustamisele ning personali terviseharidusele. Organisatsiooni tasandil pööratakse tähelepanu tervist toetava keskkonna kujundamisele, mis on tervishoiuprotsessi lahutamatuks osaks. Lisaks tähtsustame väga koolitus-, ja arendustegevust. Lisaks haigla tavapärasele tegevusele haiguste diagnoosimisel ja ravimisel keskendutakse koostööle maakonna perearstidega, eesmärgiga rahuldada üha lisanduvate krooniliste haigete ja eakate inimeste füüsilisi, vaimseid ja sotsiaalseid vajadusi.

## 2021 strateegilised investeeringud ja arendused

### 1. Investeeringud

- Viljandi haigla ja tervisekeskuse hoone Tervikum projekteerimine ja ehituse alustamine
- Ebastabiilse remissiooniga erihoolekande ja kohtumäärusega erihoolekande hoonete ehitus Jämejalga
- Jämejala detailplaneeringu uuendamine ja pargi korrastamine
- Mobiilse diagnostika ja ennetuskabinettide hankimine
- Haigla infosüsteemi asendamine

### 2. Teenuste areng

- Sundraviteenuse arendamine ja teenuse osutamise turvalisuse suurendamine
- Kohtumäärusega erihoolekande teenusega alustamine Viljandi haiglas
- Ambulatoorse eriarstiabi kliiniku ja diagnostikakeskuse eraldamine
- Somaatilise ravi kliinikute õenduskeskuse ja naistekliiniku loomise ettevalmistamine
- Uue MRT seadme kasutuselevõtu ja teleradioloogia teenuste ettevalmistamine
- Paikkondliku tervishoiu ja sotsiaaltöö integratsiooni ja ravi järjepidevuse teenuse (PAIK teenus) arendamine koostöös Eesti haigekassaga. Lõppraporti valmimine.
- Koduhaigla teenuse käivitamine ja arendamine
- Teenuseosutajate vahelise elektroonse raviplaanide vaaturi ja terviseinfo vahetamise platvormi (Teleskoop) ettevalmistamine üleriiklikuks rakendamiseks

- Üle-maakondliku riskipatsiendi mudeli loomise ettevalmistused ja analüütika
- Iseseisva õenduse teenuste arendamine ambulatoorses ravis – lisaks olemasolevatele endokrinoloogia, psühhiaatria, uneravi uus eriala reumatoloogia õendus, long-covid õde.
- Üle-Eestilised mobiilsed ennetusteenused: vaksineerimisbuss, meestebuss, nahabuss
- Raviteekond long-covid patsientidele
- Eriõdede vastuvõttude piloteerimine koostöös Eesti haigekassaga
- Kliiniliste assistentide rolli arendamine ja laiendamine
- Loodud vaksineerimise teenus – alustati eesliiniga, edasi elanikkond, eri paigad, tegevuskohad, mobiilne teenus

### 3. Koostöö arendamine

- Osalemine ühisprojekti „Inimesekeskne hoolekande- ja tervishoiusüsteemi koordineerimismudel“ ja selle uuendamise ettevalmistamisel
- Osalemine rahvusvahelises parimate tervishoiupraktikate rakendamise projektis Jadedcare
- Tihe koostöö Tartu Tervishoiu Kõrgkooliga
- Connected Health klasteri raames
  - e-tervishoiu koostööprojekt Norra klasteriga
  - Kliinilise logopeedia sisuloome taastusraviks ning telelogopeedia piloteerimine ja valideerimine
- Rahvusvaheline koostöökonverents “Kuidas elad, Marta?”
- Koostöö perearstide, KOVide, kiirabi, töötukassa jt PAIK teenuse osutamisel ja arendamisel
- PAIK pilootprojekti algatamine Saaremaal koostöös Kuressaare haiglagaga
- Eesti haigekassa rahastatud juhtprojekti „Tartu Ülikooli Kliinikumi insuldikäsitus – ladus ja inimkeskne raviteekond kogu teeninduspiirkonnas“ partner ja IT-lahenduse pakkuja
- Diabeedipatsiendi teekonna kaardistamine koostöös perearstidega ning teekonna arendamine
- Norra toetuste 2014-2021 programmi „Kohalik areng ja vaesuse vähendamine“ raames krooniliste vaimse tervise probleemidega patsientide hindamis- ja käsitlussüsteemi väljaarendamine” väljatöötamine koos Sotsiaalministeeriumiga
- Valikaine “Aken tervishoidu” läbiviimine Viljandi Gümnaasiumis
- Patsientide nõukoja töökoosolekute läbiviimine
- Koostöö tihendamine igakuiste videosildade läbi Viljandi maakonna perearstidega
- Mobiilsete kabinettide teenuste arendamine koostöös Eesti Vähiliiduga
- E-tervise valitsemismudeli loomise töörühmas osalemine
- Koostöö regionaalhaiglatega erinevate IT-lahenduste arendamisel ja kasutuselevõtmisel
- Vaksineerimispunktide avamine koostöös Viljandi linnavalitsusega Viljandi koolides
- Koostööprojektid kogukonnaga
  - Maakonna tervisenõukogu ja turvalisuse nõukogu
  - Viljandi linnavalituse algatatud eakate liikumispäev
  - Ugala parim sõber 2021

#### 4. Kvaliteedi tagamine

- Ohujuhtumite registreerimise süsteemi käivitamise ettevalmistamine, sh töötajate koolitamine ja süsteemi kasutusele võtmine
- Süstemaatiline ohujuhtumite arutelude läbiviimine ja järeltegevuste kokkuleppimine
- Kvaliteediõe ametikoha loomine ja täitmine
- Vaimse tervise teenuste osas turvalisuse tagamise tegevuskava koostamine
- Koolituskeskuse tegevuste ja koolituskalendri laiendamine
- Labori sertifitseerimist ettevalmistavad tegevused
- Ülehaiglalise teenuskaartide süsteemi rakendamine uute teenuste arendamiseks
- Teenustele vajalike tegevuslubade taotlemine
- Kvaliteedijuhtimissüsteemi dokumentide loomine, olemasolevate ajakohastamine
- Ravimahuplaanide süstemaatiline koostamine erakorralise meditsiini ja sisehaiguste kliinikus ja taastusravi kliinikus
- Viljandi haigla hea tava käsiraamatu väljaandmine ja rakendamine
- Haigla infosüsteemi asendamine
- Tagasiside küsitluste läbiviimine patsientide ja perearstide seas
- Patsientide kaebustega tegelemine ning vajadusel juhtumiarutelude läbiviimine ning järeltegevuste kokkuleppimine
- Haiglasiseste protsesside tõhustamine, sh patsiendi liikumise teekondade ja raviteekondade kaardistamine
- Sisekontrollide läbiviimine
- Akuut- ja pikaraviosakonna enesehindamise läbiviimine

#### **Ravitöö näitajate kokkuvõte**

2021. aastat jätkusid Covid epideemiaga seatud mõjutused ravitegevusele. Mõju oli suurim 2. Covid laine (2021 kevad) ja 3. Covid laine ajal (hilissuvest kalendriaasta lõpuni). 2021 aastal omas Covid mõju peamiselt statsionaarse ravi mahtudele psühhiaatrias, kirurgias, sisemeditsiinis, taastusravis kui ka õendusabis. Covid mõju ambulatoorsele eriarstiabi osutamisele oli möödunud aastal tagasihoidlik ja realiseerus peamiselt haigestunud ja vastuvõtule mitte-ilmunud patsientide näol.

2021 liitusid Viljandi Haigla meeskonnaga mitmed kolleegid nii vaimse tervise kui somaatilise ravi sektorites. Juhtivatest ametikohtadest täideti siseosakonna vanemarsti ametikoht, millel alustas tööd dr. Mann Randaru. Jätakuvalt arendati haigla strateegilist suunda ödede iseseisvate vastuvõttude mahu kasvatamisele ja kliiniliste assistentide rakendamisele igapäevatöös. Juba aastaid rakendatud vaimse tervise ödede iseseisvatele vastuvõttudele, uneõe vastuvõtule, diabeediõe vastuvõtule lisandus reumaõe vastuvõtt ja long-covid teekonna raames covid õe vastuvõtt.

Haigla üldine maine usaldusväärse tööandjana kui praktikabaasina on jätkuvalt tugev. Usaldusväärsus haigla lepingupartnerite hulgas on kõrge.

## **Ravitöö statistilised näitajad**

2021. aasta lõpu seisuga oli SA Viljandi Haiglas 431 litsentseeritud voodikohta.

Statsionaarselt ja päevaravis raviti 2021.a 6 271 (2020.a. 5 841) haiget. Ravi saanud patsientide arv suurenes võrreldes 2020. aastaga 430 isiku võrra.

Voodipäevade arv oli kokku 160 690, mis on 3 658 päeva võrra rohkem kui 2020. aastal.

Keskmine ravikestus SA Viljandi Haiglas oli 2020. aastal 20,3 päeva:

- sisehaiguste erialal 7,6 päeva;
- sünnitus erialal 2,3 päeva;
- üldkirurgia erialal 7,5 päeva.

Ülehaiglalise keskmise ravikestuse suur arvuline väärtus võrreldes teiste HVA haiglatega tuleneb teenuste struktuuri eripärast - pikaajalise kestusega teenuseid on oluliselt suuremas proportsioonis ning nende osakaalu suurenemine jätkub.

Ambulatoorseid visiite tehti 2021. aastal kokku 73 578, mis on 2020. aastaga võrreldes 9 919 visiidi võrra rohkem.

Erakorralise meditsiini osakond teenindas 2021. aastal 12 046 patsienti. Võrreldes 2020. aastaga vähenes EMO patsientide arv 121 võrra.

Sundravi teenust osutati 2021. aastal 30 638 voodipäeva, mis on 1 620 voodipäeva vähem kui 2020. aastal.

Mahtude vähenemine on eelkõige seostatav seoses kriisisituatsiooniga ajutiselt peatatud plaanilise päevakirurgia ning statsionaarse ravitööga.

Raviteenuste sisu osas oli 2021. aasta stabiilne, olulisi struktuurseid muutusi ei toimunud.

## **Kavandatavad investeeringud ja arendused**

1. Raviteenuseid toetavate seadmete soetamine vastavalt investeeringute kavale.
  - Tervikumi hoone tehnoloogiahange ettevalmistus
2. Investeeringud olemasoleva ruumiprogrammi parandamisse vastavalt investeeringute kavale.
  - Viljandi haigla ja tervisekeskuse hoone Tervikum ehitus
  - Sundravi hoone rekonstueerimisprojekti käivitamine
  - Logistikakeskuse projekteerimine
3. Teenuste arendamisega seotud investeeringud
  - Uute teenuste arendamine nii somaatilisel kui vaimse tervise poolel

- IT-teenuste kaasajastamine

### **Tegevuskeskkonna üldine areng**

Tegevuskeskkonda iseloomustavad ühelt poolt patsiendi ootuste kasv teenuste kvaliteedile, teisalt IT-võimaluste ja osakaalu kasv meditsiiniteenuste arengus. Kohalike teenuste arengut tuleb vaadata kahes aspektis:

- rahvastiku jätkuv vananemine Viljandi maakonnas,
- rahvastiku vähenemine, kuigi vähenenud tempos,
- rahvastiku struktuuri muutused, mis tõstab teatud meditsiiniteenuste vajaduse mahtu.

Üle-eestiliste teenuste osas on vajalik jätkuv kvaliteedi kasv, erinevatel teenustel on mahu kasvuks erinevad potentsiaalid. Viljandi haigla eripäraks on töötamine teenuste erinevate tellijatega, mis ühelt poolt loob keerulisema halduskeskkonna, kuid teisalt tagab suurema finantsstabiilsuse. Üldise trendina liigub tervishoiuteenuste rahastamine tulemuspõhiseks.

Eelnevast tulenevalt: on Viljandi haigla liikumas patsiendile lähemale, luues ja arendades vastavaid teenusgrupe, eelkõige ennetust. Näitena võib tuua PAIK projekti, kodu- ja mobiilsed teenused.

Covid-19 pandeemia edasiseid mõjusid on hetke seisuga väga raske prognoosida, kuna see sõltub eelkõige epidemioloogilise olukorra muutustest. Ette on näha plaanilise ravi osalist peatamist ning suuremaid tööjõukulusid, täiendavaid kulusid meditsiinivahenditele, ravimitele ja isikukaitsevahenditele. Ei ole teada, millisel määral kompenseeritakse Eesti Haigekassa poolt sellest tulenevaid tulude vähenemisi või kulude suurenemisi.

### **SA Viljandi Haigla olulisemad näitajad**

Sihtasutus Viljandi Haigla keskmine töötajate arv 2021. aastal oli 994.

SA Viljandi Haigla tulud ettevõtlusest 2021. aastal olid 33 806 520 eurot (2020. a vastav näitaja oli 28 306 070 eurot). Tulude kasv võrreldes eelneva aastaga 19,4 %.

Tegevuskulud olid 2021. aastal 33 953 316 eurot (2020.a vastav näitaja oli 28 234 680 eurot). Kulude kasv 20,3 %.

Põhivara investeringuid oli 2021. aastal summas 3 950 870 eurot (käibemaksuta, 2020. Aastal 5 067 398 eurot).



Juhtimist teostas sihtasutuses 2021.a I kvartalis 3-liikmeline juhatus, alates II kvartalist 2-liikmeline juhatus, järelevalvet teostab 5-liikmeline nõukogu ja 3-liikmeline auditikomitee. Sihtasutuse nõukogu, auditikomitee ja juhatuse liikmete tagatised ning hüvitised on kehtestatud sotsiaalministri käskkirjaga, juhatuse liikmetega on sõlmitud juhatuse liikme lepingud.

### SA Viljandi Haigla olulisemad suhtarvud

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud aasta kohta, ning nende arvutamise meetoodika on esitatud alljärgnevas tabelis:

Finantssuhtarv	Valem	2021	2020
<b>Lühiajalise maksevõime ehk likviidsuse suhtarvud</b>			
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustised	3,5	8,3
Vahetu makse-valmiduse kordaja	Raha / lühiajalised kohustised	2,3	4,9
Käibekapital	Käibevara – lühiajalised kohustised milj eurodes	10,4	10,8
<b>Pikaajalise maksevõime ehk kapitali struktuuri suhtarvud</b>			
Võlakordaja	Kohustised / koguvara	0,14	0,06
Omakapitali määr	Netovara / Varad	0,86	0,94

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 539 112	7 309 637	2
Nõuded ja ettemaksed	4 342 594	4 293 958	3
Varud	735 006	668 688	5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>14 616 712</b>	<b>12 272 283</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	94 000	7
Materiaalsed põhivarad	15 355 258	12 527 218	8
Immateriaalsed põhivarad	334 370	0	9
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>15 689 628</b>	<b>12 621 218</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>30 306 340</b>	<b>24 893 501</b>	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	52 354	11
Võlad ja ettemaksed	4 187 432	1 426 358	12
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>4 187 432</b>	<b>1 478 712</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>4 187 432</b>	<b>1 478 712</b>	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 367 232	3 367 232	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	20 047 557	14 685 836	
Aruandeaasta tulem	2 704 119	5 361 721	
<b>Kokku netovara</b>	<b>26 118 908</b>	<b>23 414 789</b>	
<b>Kokku kohustised ja netovara</b>	<b>30 306 340</b>	<b>24 893 501</b>	

## Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	2 843 189	5 278 447	13
Tulu ettevõtlusest	33 806 520	28 306 070	14
Muud tulud	1 233	873	
<b>Kokku tulud</b>	<b>36 650 942</b>	<b>33 585 390</b>	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-7 101 543	-5 549 038	15
Tööjõukulud	-24 421 744	-20 258 960	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-819 441	-709 110	7,8,9
Muud kulud	-1 610 588	-1 717 572	17
<b>Kokku kulud</b>	<b>-33 953 316</b>	<b>-28 234 680</b>	
<b>Põhitegevuse tulem</b>	<b>2 697 626</b>	<b>5 350 710</b>	
Intressitulud	6 493	11 338	
Intressikulud	0	-327	
<b>Aruandeaasta tulem</b>	<b>2 704 119</b>	<b>5 361 721</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	2 697 626	5 350 710	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	819 441	709 110	7,8,9
Muud korrigeerimised	-2 071 734	-4 288 473	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-1 252 293</b>	<b>-3 579 363</b>	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-334 242	-170 802	
Varude muutus	-66 318	-346 036	5
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	894 306	-1 118	
<b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>	<b>1 939 079</b>	<b>1 253 391</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 775 548	-6 584 295	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 111 805	4 017 485	13
Laekunud intressid	6 493	11 338	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>342 750</b>	<b>-2 555 472</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-52 354	-156 810	11
Makstud intressid	0	-327	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-52 354</b>	<b>-157 137</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>2 229 475</b>	<b>-1 459 218</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 309 637	8 768 855	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>2 229 475</b>	<b>-1 459 218</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 539 112	7 309 637	

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
<b>31.12.2019</b>	3 367 232	14 685 836	18 053 068
Aruandeaasta tulem	0	5 361 721	5 361 721
<b>31.12.2020</b>	3 367 232	20 047 557	23 414 789
Aruandeaasta tulem	0	2 704 119	2 704 119
<b>31.12.2021</b>	3 367 232	22 751 676	26 118 908

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

SA Viljandi Haigla ( edaspidi sihtasutus) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend (Üldeeskiri) ja Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. SA Viljandi Haigla raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et sihtasutus on jätkuvalt tegutsev.

### Raha

Raha ja raha lähendid kajastavad bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite eurodes. Põhitegevuse rahavoogud on koostatud kaudsel meetodil ja investeeingu rahavood otsesel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse sihtasutuse tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Kuludesse kantud ebatõenäoliselt laekuvate arvete laekumisel tehakse vastupidine kanne. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi tulemiaruanDES.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Vajadusel teostatakse varude allahindlust ja mahakandmist.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludeks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks üldeeskirja tähenduses loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Hooneid ja ruume, mida kasutatakse avaliku sektori üksuste poolt, kajastatakse kui materiaalselt põhivara. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kogunenud kulum ja võimalikud allahindlused). Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse sihtasutuse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurost ilma käibemaksuta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortiseerunud põhivara on haiglas kasutusel seni kuni on töökorras ja ei ole moraalselt vananenud. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

SA Viljandi Haigla, kui avaliku sektori üksus, kes rakendab Eesti finantsaruandluse standardit, ei tee kaetava väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise

või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Muudel juhtudel hinnatakse igal bilansipäeval materiaalsete põhivarade puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude ilmnenemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kulu kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	17-50
Meditiinitehnika	5-7
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Muud materiaalsed põhivarad	5

#### Rendid

Asutus kui rentnik.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas vastavalt kapitalirendi lepingule.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks vastavalt lepingute lisana graafikutes toodud aastatele. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga,

kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendil olev vara ei ole SA Viljandi Haigla bilansis. Kasutusrendile võetud vara on antud kasutamiseks lepingutes märgitud tingimustel ja tähtajaga. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanne kuluna.

SA Viljandi Haigla kui rendileandja:

SA Viljandi Haigla hoonetest on osaliselt välja renditud ruume äriühingutele, mille tegevus on seotud patsientidele vajaminevate teenustega (prillipood, apteek, juuksur, lillepood, kauplus ja veel mõned ruumid Sotsiaalkindlustusametile ning Kaitseressursside ametile).

Kasutusrendilepingud on suures osas tähtajatud.

Kinnisvarainvesteeringuna oli kajastatud kinnistu aadressil Turu 6 Viljandis (hoone lammutati 2019 aastal) ja kinnistu aadressil Jakobsoni 2B Viljandis, mis olid kaetud tähtajatute rendilepingutega. Rendilepingud lõppesid aprillis-mais 2021. Rentnikuks ei olnud ükski avaliku sektori üksus.

Mõlemad hooned klassifitseeriti ümber põhivarade koosseisu.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatelt, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast kajastatakse lühiajalistena.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida SA maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise kuupäevast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. SA juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata SA-le olulise täiendava maksusumma.

#### Annetused ja toetused

Varade ja tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei

kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimisega soetatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kulusse kasuliku eluea jooksul.

### Tulud

Tulu kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud ja saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt tulemiaruanne kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse põhitegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

### Seotud osapooled

Aastaruandes avaldatakse informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, kelleks on:

1) kõrgema juhtorgani ja tegevjuhtkonna liikmed (haigla mõistes nõukogu ja juhatus) ja nende pereliikmed, kelleks loetakse abikaasa, elukaaslane ja laps;

2) sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju (hääleõigus alates 20%-st).

Raamatupidamise aastaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse informatsioon tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või SA Viljandi Haigla sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Rahastajatega on aruande kuupäeva järgselt sõlmitud 2022. aastaks tervishoiu- ja sotsiaalteenuste lepingud, mis tagavad valdava osa sihtasutuse tuludest ja kindlustavad tegevuse jätkuvuse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	2 225	5 108
Raha pangakontol	9 536 887	7 304 529
<b>Kokku raha</b>	<b>9 539 112</b>	<b>7 309 637</b>



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 739 540	2 739 540	4
Ostjatelt laekumata arved	2 740 457	2 740 457	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-917	-917	
Muud nõuded	230 922	230 922	
Viitlaekumised	230 922	230 922	
Ettemaksed	38 657	38 657	
Tulevaste perioodide kulud	33 512	33 512	
Muud makstud ettemaksed	5 145	5 145	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	1 330 025	1 330 025	13
Saamata seadusandlusest tulenevad toetused	191	191	
Töö- ja puhkusetasu ettemaksed	341	341	
Kohtuotsuse alusel välja mõistetud nõuded	2 918	2 918	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>4 342 594</b>	<b>4 342 594</b>	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 210 502	2 210 502	4
Ostjatelt laekumata arved	2 211 514	2 211 514	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 012	-1 012	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	6
Muud nõuded	443 428	443 428	
Viitlaekumised	443 428	443 428	
Ettemaksed	23 799	23 799	
Tulevaste perioodide kulud	18 654	18 654	
Muud makstud ettemaksed	5 145	5 145	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	1 615 631	1 615 631	13
Saamata seadusandlusest tulenevad toetused	83	83	
Töö- ja puhkusetasu ettemaksed	508	508	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>4 293 958</b>	<b>4 293 958</b>	

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>2 740 457</b>	<b>2 211 514</b>	3
Nõuded ostjate vastu	2 740 457	2 211 514	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-917	-1 012	
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>2 739 540</b>	<b>2 210 502</b>	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 012	-1 573	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	218	729	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-481	-323	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	358	155	
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b>	<b>-917</b>	<b>-1 012</b>	

Üle 30 päeva maksetähtaja ületanud nõudeid oli 31.12.2021 seisuga summas 3 746 eurot (2020.aasta vastav näitaja 2 004 eurot).

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>734 423</b>	<b>668 105</b>
Strateegilised varud	583	583
<b>Kokku varud</b>	<b>735 006</b>	<b>668 688</b>
Varude allahindlus ja mahakandmine	4 170	710

2021.aastal kanti maha varusid apteegilaost, majanduslaost ja toidulaost kokku summas 4170 € (2020.aastal apteegilaost ravimeid ja uroloogia tarvikuid summas 710 €).

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 750	0	41 018
Üksikisiku tulumaks	336 416	0	248 543
Erisoodustuse tulumaks	879	0	275
Sotsiaalmaks	599 487	0	466 828
Kohustuslik kogumispension	20 554	0	21 464
Töötuskindlustusmaksed	39 764	0	31 322
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	987	7	957
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 002 837</b>	<b>7</b>	<b>810 407</b>

Maksuvõlad on kajastatud lisas 12 - "Võlad ja ettemaksed".

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	47 000	188 000	235 000
Akumuleeritud kulum	0	-28 200	-28 200
<b>Jääkmaksumus</b>	47 000	159 800	206 800
Amortisatsioonikulu	0	-112 800	-112 800
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	47 000	188 000	235 000
Akumuleeritud kulum	0	-141 000	-141 000
<b>Jääkmaksumus</b>	47 000	47 000	94 000
Amortisatsioonikulu	0	-47 000	-47 000
Ümberliigitamised	-47 000	0	-47 000
<b>31.12.2021</b>			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	0

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 267	6 558
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 320	4 573

Haigla soetas 2016. aastal kinnistu aadressil Turu 6 Viljandi linnas ja 2019. aastal kinnistu Jakobsoni 2B Viljandi linnas eesmärgiga suurendada planeeritava uue haigla ja tervisekeskuse ehituseks vajaminevat maa-ala ja võimaldada ligipääs Turu tänavalt. Kinnistud võeti arvele soetusmaksumuses. Seisuga 31.12.2016 hinnati kinnistu Turu 6 väärtuse languse tõttu alla vastavalt Uus Maa Kinnisvarabüroo ekspertarvamusele nr 060117ML. Kuna mõlemad hooned lähevad uue maakondliku tervisekeskuse rajamisel lammutamisele, eraldati kinnistutest maa hind ja ülejäänud osa (hoone) amortiseeritakse vastavalt kasulikule elueale Turu 6 hoone 36 kuuga ja Jakobsoni 2B hoone 20 kuu jooksul. Turu 6 hoone lammutati ning kanti maha 2019. aastal- vastav kanne tehtud ka ehitusregistris. Jakobsoni 2B hoone netopind oli kaetud üürilepingutega tähtajaga kuni 15.04.2021, mida ei kasutanud haigla ega ka teised riigi raamatupidamiskohustuslased oma põhitegevuse tarbeks.

2021. aastal lõpetati Jakobsoni 2B hoonega seoses kõik üürilepingud ning hoone on lammutusvalmiduses. Ehituse ajaks on hoone antud koos ehitusplatsiga ehitaja Fund Ehitus OÜ käsutusse.

2021.aastal amortiseeriti Jakobsoni 2B hoone nullini ning mõlemate kinnistute maa väärtus liigitati ümber maa koosseisu. Jakobsoni 2B kinnistu hoone soetusmaksumus ja kulum klassifitseeriti ümber ehitiste koosseisu kuni selle lammutamiseni.

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
<b>31.12.2019</b>											
Soetusmaksumus	1 172	9 894 223	521 446	157 707	3 344 189	4 023 342	384 520	1 618 194	0	1 618 194	15 921 451
Akumuleeritud kulum	0	-4 354 650	-429 081	-148 703	-2 569 945	-3 147 729	-362 942	0	0	0	-7 865 321
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 172</b>	<b>5 539 573</b>	<b>92 365</b>	<b>9 004</b>	<b>774 244</b>	<b>875 613</b>	<b>21 578</b>	<b>1 618 194</b>	<b>0</b>	<b>1 618 194</b>	<b>8 056 130</b>
Ostud ja parendused	0	57 281	45 334	8 698	244 817	298 849	20 378	4 627 871	63 019	4 690 890	5 067 398
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		57 281						4 627 871	0	4 627 871	4 685 152
Muud ostud ja parendused			45 334	8 698	244 817	298 849	20 378	0	63 019	63 019	382 246
Amortisatsioonikulu	0	-329 114	-31 502	-4 713	-220 527	-256 742	-10 454	0	0		-596 310
Ümberliigitamised	0	4 313 519	0	0	0	0	0	-4 313 519	0	-4 313 519	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	4 313 519	0	0	0	0	0	-4 313 519	0	-4 313 519	0
<b>31.12.2020</b>											
Soetusmaksumus	1 172	14 265 023	566 780	166 405	3 471 489	4 204 674	404 898	1 932 546	63 019	1 995 565	20 871 332
Akumuleeritud kulum	0	-4 683 764	-460 583	-153 416	-2 672 955	-3 286 954	-373 396	0	0	0	-8 344 114
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 172</b>	<b>9 581 259</b>	<b>106 197</b>	<b>12 989</b>	<b>798 534</b>	<b>917 720</b>	<b>31 502</b>	<b>1 932 546</b>	<b>63 019</b>	<b>1 995 565</b>	<b>12 527 218</b>
Ostud ja parendused	1 800	98 298	10 992	80 243	210 061	301 296	12 219	3 132 754	0	3 132 754	3 546 367
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 800	63 200						0	0	0	65 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		35 098						3 132 754	0	3 132 754	3 167 852
Muud ostud ja parendused			10 992	80 243	210 061	301 296	12 219	0	0	0	313 515
Amortisatsioonikulu	0	-461 675	-40 746	-16 222	-235 272	-292 240	-11 412	0	0	0	-765 327
Ümberliigitamised	47 000	0	31 509	0	31 510	63 019	0	0	-63 019	-63 019	47 000
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	31 509	0	31 510	63 019	0	0	-63 019	-63 019	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	47 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47 000
<b>31.12.2021</b>											
Soetusmaksumus	49 972	14 551 321	609 281	246 648	3 707 429	4 563 358	410 598	5 065 300	0	5 065 300	24 640 549
Akumuleeritud kulum	0	-5 333 439	-501 329	-169 638	-2 902 596	-3 573 563	-378 289	0	0	0	-9 285 291
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>49 972</b>	<b>9 217 882</b>	<b>107 952</b>	<b>77 010</b>	<b>804 833</b>	<b>989 795</b>	<b>32 309</b>	<b>5 065 300</b>	<b>0</b>	<b>5 065 300</b>	<b>15 355 258</b>

2021. aastal kanti maha põhivara soetusmaksumuses 12 150 eurot jääkmaksumusega 0 eurot (2020. aastal kanti maha põhivara soetusmaksumusega 117 517 eurot jääkmaksumusega 0 eurot).

## Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
Ostud ja parendused	341 484	341 484
Amortisatsioonikulu	-7 114	-7 114
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	341 484	341 484
Akumuleeritud kulum	-7 114	-7 114
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>334 370</b>	<b>334 370</b>

2021.aasta 05. novembril läks haigla üle uuele meditsiiniinfosüsteemile eHL. Selle migratsiooni- ja juurutustööd on võetud arvele immateriaalse varana ja amortiseeritakse lepingu perioodi jooksul.

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrenditulu	25 081	27 951	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
12 kuu jooksul	7 100	8 967	
1-5 aasta jooksul	3 196	156	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	0	47 000	
Muud varad	43 291	30 617	
<b>Kokku</b>	<b>43 291</b>	<b>77 617</b>	

Real "muud varad" on näidatud haigla hoonete rendipindade jääkmaksumus.

Jääkmaksumus on arvatud kogupinna ja rendile antud pindade suhtele.

Enamus lepinguid on tähtajatud - vastavalt võlaõigusseadusele lõpetatavad 3 kuulise etteteatamisajaga. Jakobsoni 2B hoones

lõpetati rendilepingud aprillis-mais 2021.

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	198 093	121 288	15
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
12 kuu jooksul	55 134	46 111	
1-5 aasta jooksul	157 242	66 227	
Üle 5 aasta	0	10 573	

Kasutusrendikulud sisaldavad sõiduauto, meditsiini-ja infotehnoloogia seadmete, patsientide vastuvõtuks ruumide renti kui ka ühekordseid rendilepinguid. Mittekatkestatavad lepingud on tähtajalised rendilepingud kehtivusajaga kuni 2027.aastani.

## Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB pangalaen	52 354	52 354			0,5%+ 6 kuu euribor	EUR	26.04.2021
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	52 354	52 354					
<b>Laenukohustised kokku</b>	52 354	52 354					

Laenusaja tagab oma Lepingust tulenevate kohustuste täitmise oma eelarves ettenähtud rahaliste vahenditega. 2021. aastal lõppesid kõik laenukohustised.

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 970 193	2 970 193	
Võlad töövõtjatele	212 383	212 383	
Maksuvõlad	1 002 837	1 002 837	6
Saadud ettemaksed	2 019	2 019	
Muud saadud ettemaksed	2 019	2 019	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>4 187 432</b>	<b>4 187 432</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	473 672	473 672	
Võlad töövõtjatele	141 337	141 337	
Maksuvõlad	810 407	810 407	6
Saadud ettemaksed	942	942	
Muud saadud ettemaksed	942	942	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 426 358</b>	<b>1 426 358</b>	

## Lisa 13 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2020		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Erihoolekandetaristu reorganiseerimine	357 269	0	2 907 028	3 746 012	1 196 253	0	3
Viljandi maakondlik haigla ja tervisekeskus	0	0	1 110 457	1 529 835	419 378	0	3
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>357 269</b>	<b>0</b>	<b>4 017 485</b>	<b>5 275 847</b>	<b>1 615 631</b>	<b>0</b>	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
AS Selver annetuskampaania	0	0	2 600	2 600	0	0	
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 600</b>	<b>2 600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	<b>357 269</b>	<b>0</b>	<b>4 020 085</b>	<b>5 278 447</b>	<b>1 615 631</b>	<b>0</b>	



	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud tulemiaruanandes	31.12.2021		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks							
Erihoolekandetaristu reorganiseerimine	1 196 253	0	1 231 735	35 482	0	0	
Viljandi maakondlik haigla ja tervisekeskus	419 378	0	1 829 444	2 723 875	1 313 809	0	3
Krooniliste vaimse tervise probleemidega patsientide hindamise ja käsitlussüsteemi väljaarendamine	0	0	47 826	64 042	16 216	0	3
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>1 615 631</b>	<b>0</b>	<b>3 109 005</b>	<b>2 823 399</b>	<b>1 330 025</b>	<b>0</b>	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks							
AS Selver annetuskampaania	0	0	2 800	2 800	0	0	
Terviseamet	0	0	16 990	16 990	0	0	
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 790</b>	<b>19 790</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>	<b>1 615 631</b>	<b>0</b>	<b>3 128 795</b>	<b>2 843 189</b>	<b>1 330 025</b>	<b>0</b>	

Erihoolekandetaristu reorganiseerimisega alustati 2018.aastal, mida finantseeriti Euroopa Regionaalarengu Fondist. 2018. aasta IV kvartalis algas hoonete projekteerimine, 2019.aastal jätkus projekteerimine ja ehituse töövõtuleping sõlmiti 09.septembril 2019. 2020. aastal jätkus ehitustegevus ja ka kõik kolm hoonet said kasutusloa. Projekti käigus rajati erihooldusteenuse osutamiseks kolm peremaja kokku 90 kliendile. 2021. aastal sisustati mööbliga viimane kolmest majast.

Uue maakondliku haigla ja tervisekeskuse projekteerimist Viljandi kesklinna alustati projekteerimislepingu sõlmimisega 10.06.2019. 2020.aastal toimus paralleelselt projekteerimine ja ettevalmistused ehitustööde ja omanikujärelevalve riigihanke väljakuulutamiseks. Ehitushankesse läks 2021. aasta alguses.

Projekti finantseeritakse 75 % ulatuses Euroopa Regionaalarengu Fondist ja abikõlblik periood on kuni 31.12.2023.

Hooned on ette nähtud tööruumid ka 15-le perearstile.

Projekti maksumus on 59,3 miljonit eurot, ehitushanke võitis Fund Ehitus OÜ. Hetkel on uus haiglahoone/tervisekeskus ehitusstaadiumis.

Krooniliste vaimse tervise probleemidega patsientide hindamis- ja käsitlussüsteemi väljaarendamise projekt panustab kohtupsühhiaatria ja sundravi tõenduspõhistesse sekkumistesse. Projekti tulemusena luuakse psühhiaatrilisel sundrivil viibivatele inimestele valdkondade ülesed kogukonna teenused. Projekti abikõlblik periood on kuni 31.12.2023 ja tegevus algas 2021. aasta alguses.

## Lisa 14 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Eesti Haigekassa	19 452 728	16 026 905	
EV Sotsiaalministeerium-sundraviteenus	6 439 838	5 993 581	
Sotsiaalkindlustusamet erivajadusega patsientide teenus	1 578 219	869 299	
Sotsiaalkindlustusamet-rehabilitatsiooniteenus	35 632	32 118	
Perearstide ja raviasutuste teenused	811 378	685 677	
Asutuste ja omavalitsuste teenused	469 807	424 212	
Tulud mitte-tervishoiuteenustest	173 208	206 439	
Patsientide omaosalus	1 666 546	1 378 617	
Kasutusrendi tulu (ruumide üür ja kom.kulu)	25 081	27 951	10
Tervise Arengu Instituudi lepingulised teenused	3 205 633	2 719 623	
Lõpetamata ravijuhud	-51 550	-58 352	
<b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>	<b>33 806 520</b>	<b>28 306 070</b>	

Sihtasutuse tuludest ligi 99% on maksuvaba käibena tervishoiu- ja sotsiaalteenused ning käibemaksuga maksutatav käive moodustab vaid 1% (toitlusteenus, prosektoori teenus, alkoholihaire ravi juhtimisteenus, tööalane rehabilitatsioon, koolitusteenus). Maksustatava käibe osakaal on vähenenud - 2020.aastal oli 2,4%.

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	198 093	121 288
<b>Energia</b>	<b>698 602</b>	<b>474 919</b>
Elektrienergia	333 763	176 373
Soojusenergia	315 298	267 720
Kütus	49 541	30 826
Veevarustusteenused	52 895	43 506
Mitmesugused bürookulud	120 934	96 624
Uurimis- ja arengukulud	83 143	168 060
Lähetuskulud	12 482	7 156
Koolituskulud	118 221	73 697
Hoonete ja ruumide ning teised majandamise kulud	1 410 095	1 417 574
Patsientide raviks vaja olevad tarvikute, toidu ja teenuste soetamise kulud	4 364 284	3 109 732
Patsientide vooditarvikud ja eririetus personalile ning nende hooldus kulud	42 794	36 482
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>7 101 543</b>	<b>5 549 038</b>

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	18 393 530	15 281 852
Sotsiaalmaksud	5 986 045	4 941 523
Töötajate erisoodustused	22 170	18 054
Erisoodustuse maksud	19 999	17 531
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>24 421 744</b>	<b>20 258 960</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	994	929

## Lisa 17 Muud kulud

(eurodes)

	2021	2020
Riigilõivud	1 679	1 127
Maamaks	570	548
Loodusressursside kasutamise tasu - vesi	4 066	3 744
Käibemaks	1 599 365	1 708 980
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	737	169
Muud	4 171	3 004
<b>Kokku muud kulud</b>	<b>1 610 588</b>	<b>1 717 572</b>

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Arvestatud tasu	206 551	210 255

Tehinguid, mis ei vasta õigusaktidele või Sihtasutuse sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, aruandeperioodil ja võrreldaval perioodil ei olnud.

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks sõltuvalt bilansipäeval kehtinud lepingutele lahkumishüvitise maksmine Sihtasutusele 45 750 eurot (juhatuse esimehele 6 ja juhatuse liikmele 3 kuutasu ulatuses) ning konkurentsikeelust kinnipidamise eest täiendavat tasu 60 000 eurot (6 kuutasu ulatuses).